



Attraktive 2-Zimmer Wohnung

Münchener Str. 80, 83395 Freilassing
3. OG
(Aufzug bis 2. OG)

- kleine Süd-Loggia
- zentral gelegen, Parkplätze am Haus
- Einbauküche
- zu vermieten ab 01.05.2026

Mtl. Kaltmiete	595,00 €
Mtl. Vorauszahlung auf Betriebskosten	200,00 €
Kaution (3 Mon. Kaltmiete)	1.785,00 €

Optional:

Mtl. Stellplatzmiete	25,00 €
Mtl. Tiefgaragenmiete	55,00 €
zuzügl. mtl. Betriebskostenpauschale	5,00 €

EnEV: Verbrauchsausweis, EnVerbrKennw 126 kWh/(m²a), Gas-Heiz., BJ: 1984

Vermietung professionell und provisionsfrei

Münchener Str. 80 • 83395 Freilassing • Tel. 08654 / 77 965-0 • E-Mail: immobilien@zehnter-kg.de •
www.zehnter-kg.de • Handelsregister Traunstein • HRA 3391

Grundriss

Wohnung 24
2-Zimmerwohnung ca. 45,38 m²
DG mit Lift

Wohn- und Geschäftshaus
Münchener Str. 78/80
83395 Freilassing

